

Varsel om oppstart av reguleringsplan

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-8 varsles det igangsetting av arbeid med privat detaljreguleringsplan for Rådalen, Gnr 40 Bnr 71 m.fl. Mårdalen 33, i Bergen kommune.

Forslagsstiller er Peab Eiendomsutvikling AS. Multiconsult Norge AS er utførende konsulent for planleggingen i samarbeid med Link Arkitektur AS.



Kartet ovenfor viser varslet planområde, som omfatter gnr 40 bnr 71 med tilhørende atkomstveg via Mårdalen borettslag.

Tomten har sentral beliggenhet på et platå overfor Fanavegen, mellom to bybanestopp, Skjold og Mårdalen.

Formålet med planarbeidet er å bygge leilighetsbygg for ca. 14 leiligheter med privat og felles uteoppholdsareal, og nødvendig infrastruktur på tomten, ved å regulere for konsentrert småhusbebyggelse.

Planforslaget krever ikke behandling etter Forskrift om konsekvensutredninger.

Varseldokumentene kan leses på Multiconsult sin nettside www.multiconsult.no/aktuelt/kunngjoringer/

Naboer og grunneiere varsles direkte. Merknader til planarbeidet sendes skriftlig til: Multiconsult Norge AS v/ Toril Amundsen, Nesttunbrekka 99, 5221 Nesttun eller e-post: toril.amundsen@multiconsult.no innen **04. november 2022**.

Spørsmål vedrørende reguleringsarbeidet kan stilles til:

Multiconsult Norge AS v/
Toril Amundsen, tlf. 55 62 33 75

Multiconsult